

ID:	11268
Miasto:	Katowice
Dzielnica:	Szopienice
Cena:	1150000 zł
Powierzchnia:	891 m2
Stan mieszkania:	do adaptacji
Przeznaczenie:	biurowo-produkcyjne
Ogrzewanie:	węglowe
Typ zabudowy:	wolnostojący
Rodzaj zabudowy:	obiekt



Szczegóły oferty:

Przedstawiamy Państwu ofertę sprzedaży obiektu zlokalizowanego w Katowicach w dzielnicy Szopienice. Nieruchomość biurowo-produkcyjna o powierzchni 891 m² znajduje się na działce o łącznej powierzchni 7 500 m² (słownie: siedem tysięcy pięćset m²) z czego 937 m² jest własnością a pozostała działka - użytkowanie wieczyste. Budynek z lat 70-tych posiada dwie kondygnacje i jest częściowo podpiwniczony. Powierzchnie biurowe zajmują ok. 80 m², zaplecze sanitarne to ok. 50 m² a pozostałą część stanowi powierzchnia produkcyjna. Przy obiekcie znajduje się rampa. Działka na której znajduje się budynek jest w całości ogrodzona i prowadzi do niej dojazd drogą asfaltową. Do budynku doprowadzony jest prąd, woda, kanalizacja. Brak gazu. Nieruchomość ogrzewana z wykorzystaniem pieca węglowego. Oferta idealna pod hurtownię czy też typową produkcję.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

CENA: 1 150 000 zł do negocjacji + VAT

Biuro Nieruchomości REMA s.c., R. M. Mandys, 40-014 Katowice, Mariacka 7/2

tel.: 32/2052017, tel. kom.: 505149054, 505149055

Agent odpowiedzialny zawodowo za ofertę Regina Mandys, numer licencji 596

20 LAT DOŚWIADCZENIA W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI!

www.rema.nieruchomosci.pl