

<b>ID:</b>	11414
<b>Miasto:</b>	Katowice
<b>Dzielnica:</b>	Koszutka
<b>Ulica:</b>	ok. Grażyńskiego
<b>Cena:</b>	<b>245000 zł</b>
<b>Powierzchnia:</b>	43,40 m <sup>2</sup>
<b>Liczba pokoi:</b>	2
<b>Piętro:</b>	5
<b>Liczba pięter:</b>	7
<b>Piwnica:</b>	tak
<b>Forma własności:</b>	spółdzielcze własnościowe
<b>Liczba poziomów</b>	jednopoziomowe
<b>Stan mieszkania:</b>	do remontu
<b>Kuchnia:</b>	widna, oddzielna
<b>Łazienka i WC:</b>	razem
<b>Okna:</b>	pcv
<b>Umeblowanie:</b>	tak
<b>Ogrzewanie:</b>	miejskie
<b>Typ zabudowy:</b>	blok



### Szczegóły oferty:

Przedstawiamy Państwu ofertę sprzedaży mieszkania w Katowicach w dzielnicy Koszutka w okolicy ul. Grażyńskiego. Nieruchomość o powierzchni 43,40 m<sup>2</sup> mieści się na 5 piętrze w 7 piętrowym bloku z windą. Na lokal mieszkalny składają się dwa pokoje z czego jeden przechodni, osobna widna kuchnia, przedpokój oraz łazienka wraz z WC. Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica. Nieruchomość będzie wymagała remontu. Lokal ogrzewany z sieci miejskiej zaś wodę podgrzewa piecyk typu Junkers. Mieszkanie sprzedawane z wyposażeniem przedstawionym na zdjęciach. Miejsce zapewnia świetną komunikację z pozostałymi częściami miasta oraz rozwiniętą sieć usługowo-handlową. Genialna oferta ze względu na lokalizację, która jest jedną z najbardziej pożądanymi lokalizacji w Katowicach.

### OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

CENA: 245 000 zł do negocjacji

---

Biuro Nieruchomości REMA s.c., R. M. Mandys, 40-014 Katowice, Mariacka 7/2  
tel.: 32/2052017, tel. kom.: 505149054, 505149055  
Agent odpowiedzialny zawodowo za ofertę Regina Mandys, numer licencji 596  
20 LAT DOŚWIADCZENIA W OBRODZIE NIERUCHOMOŚCIAMI!  
[www.rema.nieruchomosci.pl](http://www.rema.nieruchomosci.pl)