

ID: 11483
Miasto: Katowice
Dzielnica: Janów
Ulica: ok. ul. Oswobodzenia
Cena: **145000 zł**
Powierzchnia: 85 m²
Liczba pokoi: 6
Stan mieszkania: do remontu



Szczegóły oferty:

Przedstawiamy ofertę sprzedaży przestronnego lokalu o powierzchni 85m² usytuowanego w trzykondygnacyjnej kamienicy z początku XX wieku. Zlokalizowany jest w dzielnicy Janów w okolicy ul. Oswobodzenia. Znajduje się na poziomie 0. Składa się z dużej sali głównej, 3 mniejszych pokoi (jeden przejściowy), ciemnej kuchni oraz łazienki z WC. Lokal jest po częściowym remoncie. Jest nowa stolarka okienna i drzwiowa. W kuchni i przedpokoju są kafle, łazienka jest w glazurze. W kuchni i łazience jest ogrzewanie podłogowe. W pozostałych pokojach nie ma ogrzewania (jest przygotowana instalacja pod montaż pieców akumulacyjnych). Jest nowa instalacja elektryczna oraz wodno-kanalizacyjna. Brak instalacji gazowej w budynku. Kamienica jest po remoncie, ma nową elewację. Do lokalu prowadzi niezależne wejście. Lokal może służyć do celów mieszkalnych. Idealnie nadaje się do prowadzenia działalności gospodarczej. Nieruchomość jest dobrze skomunikowana z głównymi arteriami drogowymi (DK 86, autostrada A4) oraz z centrum Katowic.

Wolne od zaraz.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ.

Cena: 145 000zł

Biuro Nieruchomości REMA s.c., R. M. Mandys, 40-014 Katowice, Mariacka 7/2

tel.: 32/2052017, tel. kom.: 505149054, 505149055

Agent odpowiedzialny zawodowo za ofertę Regina Mandys, numer licencji 596

20 LAT DOŚWIADCZENIA W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI!

www.rema.nieruchomosci.pl