

<b>ID:</b>	11528
<b>Miasto:</b>	Katowice
<b>Dzielnica:</b>	Szopienice
<b>Ulica:</b>	ok. ul. Wiosny Ludów
<b>Cena:</b>	<b>182000 zł</b>
<b>Powierzchnia:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Liczba pokoi:</b>	2
<b>Piętro:</b>	1
<b>Liczba pięter:</b>	2
<b>Piwnica:</b>	tak
<b>Liczba poziomów</b>	jednopoziomowe
<b>Stan mieszkania:</b>	po remoncie
<b>Kuchnia:</b>	widna
<b>Łazienka i WC:</b>	razem
<b>Okna:</b>	nowe pcv
<b>Ogrzewanie:</b>	elektryczne



### Szczegóły oferty:

Przedstawiamy Państwu ofertę sprzedaży mieszkania w Katowicach w dzielnicy Szopienice w okolicy ulicy Wiosny Ludów. Nieruchomość o powierzchni 52 m<sup>2</sup> mieści się na 1 piętrze w 2 piętrowym bloku. Na lokal mieszkalny składają się 2 niezależne pokoje, widna osobna kuchnia, przedpokój oraz łazienka z WC. Ogrzewanie jest elektryczne za pośrednictwem energooszczędnego kotła jonowego. Brak balkonu, ale przed blokiem jest teren, na którym można wypoczywać i grillować. Do mieszkania przynależą dwie piwnice. Mieszkanie jest po kapitalnym remoncie. Jest nowa stolarka okienna i drzwiowa. Nowa elektryka. W cenie mieszkania są również nowe meble kuchenne. Przed blokiem jest wiele miejsc parkingowych. Nieruchomość jest bardzo dobrze skomunikowana z centrum Katowic. Bardzo dobra oferta zarówno dla inwestora jak i osoby szukającej swoich czterech ścian. Wolne od zaraz.

### OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

CENA: 182 000 zł do negocjacji

---

Biuro Nieruchomości REMA s.c., R. M. Mandys, 40-014 Katowice, Mariacka 7/2

tel.: 32/2052017, tel. kom.: 505149054, 505149055

Agent odpowiedzialny zawodowo za ofertę Regina Mandys, numer licencji 596

20 LAT DOŚWIADCZENIA W OBRODZIE NIERUCHOMOŚCIAMI!

[www.rema.nieruchomosci.pl](http://www.rema.nieruchomosci.pl)