

<b>ID:</b>	11591
<b>Miasto:</b>	Katowice
<b>Dzielnica:</b>	Zawodzie
<b>Ulica:</b>	ok. ul. Łącznej
<b>Cena:</b>	<b>395000 zł</b>
<b>Powierzchnia:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Liczba pokoi:</b>	4
<b>Piętro:</b>	1
<b>Liczba pięter:</b>	10
<b>Piwnica:</b>	tak
<b>Forma własności:</b>	pełna własność
<b>Liczba poziomów</b>	jednopoziomowe
<b>Stan mieszkania:</b>	do remontu
<b>Łazienka i WC:</b>	razem
<b>Okna:</b>	pcv
<b>Balkon:</b>	tak
<b>Umeblowanie:</b>	tak
<b>Ogrzewanie:</b>	miejskie
<b>Typ zabudowy:</b>	blok



### Szczegóły oferty:

Oferujemy na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni użytkowej 70m<sup>2</sup>, zlokalizowane w okolicy ul. Łącznej w Katowicach-Zawodziu.

### TYLKO U NAS!

Mieszkanie mieści się na 1. piętrze, w wysokim 10. piętrowym budynku z lat 80 (wielka płyta); składa się z 4 pokoi (dwa z nich to pokoje przechodnie), kuchni i łazienki z wc.

Do mieszkania przynależy duży balkon i piwnica o powierzchni 4 m<sup>2</sup>.

Nieruchomość wymaga remontu - duży potencjał dla inwestora z uwagi na bliskość zarówno centrum Katowic, jak i Uniwersytetu Ekonomicznego.

W pobliżu również żłobek, szkoła, apteka, Biedronka oraz inne sklepy ogólnospożywcze, gabinety lekarskie, Ośrodek Sportowy Słowian. Bardzo blisko do Centrum Przesiadkowego.

Ogrzewanie: miejskie

Ciepła woda: junkers

### OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ!

Cena: 395000 zł (DO NEGOCJACJI!)

Masz pytania? Zadzwoń!

505-149-054

---

Biuro Nieruchomości REMA s.c., R. M. Mandys, 40-014 Katowice, Mariacka 7/2  
tel.: 32/2052017, tel. kom.: 505149054, 505149055  
Agent odpowiedzialny zawodowo za ofertę Regina Mandys, numer licencji 596  
20 LAT DOŚWIADCZENIA W OBRODIE NIERUCHOMOŚCIAMI!  
[www.rema.nieruchomosci.pl](http://www.rema.nieruchomosci.pl)