

ID: 11601
Miasto: Sosnowiec
Dzielnica: CENTRUM
Ulica: ok. ul. Targowej
Cena: **220000 zł**
Powierzchnia: 53 m²
Liczba pokoi: 2
Piętro: 1
Forma własności: pełna własność
Stan mieszkania: do remontu
Przeznaczenie: lokal użytkowy, biuro



Szczegóły oferty:

Oferujemy Państwu mieszkanie o powierzchni ok. 53 m², zlokalizowane w Centrum Sosnowca, w okolicy ul. Targowej.

Mieszkanie mieści się w zadbanej kamienicy z lat 50., klatka po remoncie, domofon.

Świetna lokalizacja to spory atut tej nieruchomości. W pobliżu centrum handlowe, sklepy spożywcze, infrastruktura handlowo-usługowa, przystanki komunikacji miejskiej. Świetny dojazd do innych dzielnic Sosnowca i miast ościennych.

Na powierzchnię nieruchomości składają się dwa pokoje (salon z aneksem kuchennym, sypialnia), łazienka, przedpokój. Do mieszkania przynależą 2 balkony oraz piwnica ok. 3m². Pomieszczenia mają wysokość ok. 3,20m.

stan prawny: pełna własność

okna: PCV

woda: wodociąg miejski

ogrzewanie: do zrobienia

Do budynku doprowadzony jest gaz, co pozwoli montaż ogrzewania gazowego (należy rozprowadzić instalację w mieszkaniu, jest gotowy projekt).

Instalacja elektryczna wymieniona 7 lat temu, instalacja wodno-kanalizacyjna 2 lata temu.

Budynkiem zarządza Wspólnota Mieszkaniowa.

Mieszkanie wymaga remontu.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ!

CENA: 220000zł (do negocjacji)

Wolne od zaraz.

Biuro Nieruchomości REMA s.c., R. M. Mandys, 40-014 Katowice, Mariacka 7/2

tel.: 32/2052017, tel. kom.: 505149054, 505149055

Agent odpowiedzialny zawodowo za ofertę Regina Mandys, numer licencji 596

20 LAT DOŚWIADCZENIA W OBRODIE NIERUCHOMOŚCIAMI!

www.rema.nieruchomosci.pl